

GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ BAŞVURU ŞARTLARI

Başvuru için gerekli evrak listesi ektedir. 3,4,5,6,7 maddede bulunan belgeler aslı ya da aslı görülmüş olması gerekmektedir. 1,2,10,12,15 maddelerde bulunan belgeler ıslak imzalı olmalıdır. 10. Madde tek hat şeması oda kayıt bilgisi içeren elektrik mühendisi imzalı şekilde, 12. Madde aplikasyon krokisi oda kayıt bilgisi içeren harita mühendisi imzalı olması gerekmektedir. 13. Madde ortaklık yapısı gösteren belge ticaret sicil müdürlüğünden alınmış (ortakların görüldüğü) ya da hazırun cetveli hazırlanarak noter ve yeminli mali müşavir onaylı olmalıdır.

GEREKLİ EVRAK LİSTESİ

1. Başvuru Dilekçesi(Dilekçede tesisin kurulacağı adres, ilişkilendirilecek tüketim tesisine ait abone/tesisat numarası, kurulmak istenen tesisin türü ve bağlantı talep gücü belirtilecektir).
2. EK-1 Lisanssız Üretim Bağlantı Başvuru Formu(Islak imzalı olacaktır).
3. Başvuru yapan gerçek kişi için;
 - a. Başvuru sahibinin kimlik sureti,
 - b. Başvuru sahibinin imza beyanı,
 - c. Vekalet varsa vekaletname ve vekalet alanın imza beyanı/sirküleri,
4. Başvuru yapan tüzel kişi için;
 - a. Vergi levhası sureti,
 - b. Firma sahibi/yetkililerinin imza sirküleri,
 - c. Vekalet varsa vekaletname ve vekalet alanın imza beyanı/sirküleri,
5. Üretim tesisinin kurulacağı yere ait tapu belgesi(Mülkiyete ilişkin belge).
6. Üretim tesisinin kurulacağı yer kiralanmış ise başvuru tarihi itibarıyla asgari 2 yıl süreli kira sözleşmesi veya kullanım hakkını gösterir sair belge(Kullanım hakkının edinildiğini gösterir belge).
7. Kira sözleşmesi varsa, tarafların imza beyanı veya sirküleri(Noter tasdikli) ile birlikte aşağıdaki metinlerin mutlaka yazılı olarak teslim edilmesi gerekmektedir.

Kira sözleşmesinde olması gereken madde:

"Kiracı tarafından gayrimenkulde Güneş Enerjisi Santrali (GES) tesisi kurulabilir. Ancak, gayrimenkulün kira sözleşmesinin herhangi bir sebeple sona ermesi halinde kiracı mecuru tahliye ederken tesisi sona erdireceğini kabul, beyan ve taahhüt etmektedir. Aksi takdirde mal sahibinin tesisin faaliyetine son verilmesi konusunda yapacağı her türlü iş ve işlem dolayısıyla kiracı herhangi bir tazminat talebinde bulunmayacağını kabul, beyan ve taahhüt eder."

Kiracı tarafından Noter'den verilecek taahhütname;

"İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesi (İAOSB) ada,..... no.lu parselde yer alan gayrimenkulün

kiracısı olarak kurduğumuz Güneş Enerjisi Santrali (GES) tesisinin faaliyetlerine mecuru herhangi bir sebeple tahliye etmemiz halinde son vereceğimizi, aksi halde İAOSB tarafından her türlü hizmetin durdurulmasını kabul, beyan ve taahhüt ettiğimizi, böyle bir durumun gerçekleşmesi karşısında İAOSB'den herhangi bir nam altında müspet ve/veya menfi, zarar ve/veya ziyan, tazminat talebinde bulunmayacağımızı kabul, beyan ve taahhüt ederiz."

8. Tüketim tesisine ilişkin bilgiler;

Mevcut tüketim tesisleri için Tekil Kod. (Elektrik Sözleşmesi yada elektrik faturası)

9. Kurulacak tesisin teknik özelliklerini gösteren Tek Hat Şeması(Dağıtım şebekesine bağlantı noktasından itibaren ölçü devresini, kurulacak tesis elemanlarının teknik özelliklerini ayrıntılı biçimde gösteren) (Islak imzalı olacaktır).

10. Başvuru ücretinin İAOSB hesabına yatırıldığına dair makbuz.

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumundan:

KURUL KARARI

Karar No: 14165-5

Karar Tarihi: 25/12/2025

Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 25/12/2025 tarihli toplantısında; Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliğinin 36 ncı maddesinin ikinci fıkrasının (a) bendi uyarınca ilgili şebeke işletmecisi tarafından 2026 yılı için tahsil edilecek başvuru bedelinin aşağıda yer alan şekilde uygulanmasına,

karar verilmiştir.

Şebeke İşletmecisi Başvuru Bedeli	
2026	
Güç Aralığı	Bedel (TL/Yıl)
0-50 kW (dahil)	0
50-250 kW (dahil)	3.309
250 kW-5 MW (dahil)	6.619
5 MW üzeri	13.238

(2026 yılı için üretim tesisleri için yukarıdaki tabloda yer alan fiyatlar + KDV olarak yatırılmalıdır.) (Dekont tarihi başvuru yapıldığı ay içerisinde olmalı ve açıklama kısmında başvuru yapan yatırımcının (gerçek/tüzel) unvan bilgileri yer almalıdır).

İAOSB BANKA HESABI

ZİRAAT BANKASI İAOSB ŞUBESİ - TR95 0001 0017 6807 0725 6450 01

11. Teknik Değerlendirme Formu(Başvuru sahibi imzalı ve/veya kaşeli çıktısı ile excel formatında flash bellek kaydı-Koordinatlar UTM6 derece ED 50 DATUM formatında saat yönünde ve kelebek oluşturmayacak şekilde sıralı olarak girilecektir).

12. Panellerin yerleşimine göre kaplayacakları alanın koordinatlı aplikasyon krokisi(Koordinatlar UTM

6 derece ED 50 DATUM formatında saat yönünde sıralı olarak ilgili formlara girilecektir. Koordinatlı aplikasyon krokisi, tapu kadastro, lisanslı harita kadastro mühendislik büroları veya harita mühendisi onaylı olmalıdır).

13. Başvuruda bulunan tüzel kişinin, tüzel kişilikte doğrudan veya dolaylı pay sahibi olan gerçek veya tüzel kişilerin ortaklık yapısını ve varlığı halinde kontrol ilişkisini ortaya koyan bilgi ve belgeler.

14. Yönetmeliğin 37 inci maddesinin onuncu fıkrası kapsamında sunulacak beyan (Faaliyet Yasağına İlişkin Beyan).

15. Dosya ile birlikte flash bellek içerisinde EK-1 formu, teknik değerlendirme formu, tapu ve aplikasyon krokisi belgeleri verilmelidir.

NOT: Hazırlanacak olan başvuru dosyası fihristli ve sıralı şekilde olacaktır.

NOT: Başvuru kapsamında sunulacak belgelerin aslı veya noter onaylı suretlerinin sunulması esastır. İlgili belgelerin aslı ile birlikte fotokopisinin sunulması halinde; fotokopi nüshaya, Şirketimiz bünyesindeki yetkili kişi tarafından "Aslı Görülmüştür" kaydı düşülerek imzalanması gerekmektedir.